

## Feste Fehmarnbelt-Querung

Information zu den Haltepunkten Timmendorfer Strand und Ratekau

Runder Tisch Süd 2  
Bad Schwartau, 14. Dezember 2016

Roland Neumann (Agentur BahnStadt)

## ■ Allgemeine Aussagen

## ■ Funktionalität

- Wichtig: kurze, wahrnehmbare Wegeverbindungen und barrierefreie Erschließung → Treppen, ergänzt durch Rampen oder Aufzüge
- Barrierefreiheit: Abwägung zwischen den Vor- und Nachteilen von Rampen (in der Regel: Vorzugslösung) und Aufzügen; Aspekte u.a.: dauerhafte Verfügbarkeit / Ausfallgefahr und Vandalismus-Anfälligkeit, Komfort / lange Wege und Rutschgefahr
- Im Interesse leichter Auffindbarkeit und kurzer Wege bzw. Umsteigezeiten sind direkte Verknüpfungen zwischen Bahn und Bus optimal



## ■ Architektur und Gestaltung

- Keine bloße Frage der Ästhetik, sondern auch der Kundenzufriedenheit; es geht um die Nachfrage bzw. Akzeptanz des öffentlichen Verkehrs
- Wichtig für das Image können sein: einheitliches Erscheinungsbild; streckenbezogene Identität durch wiederkehrende Elemente (z.B.: Dach, Bahnsteigsstele)
- Ökonomischer Aspekt: Stationen, die Gestaltungswillen erkennen lassen, sind in der Regel teurer, werden aber unter Umständen weniger zerstört, sind also im Unterhalt eher günstiger



## ■ Städtebau und Service

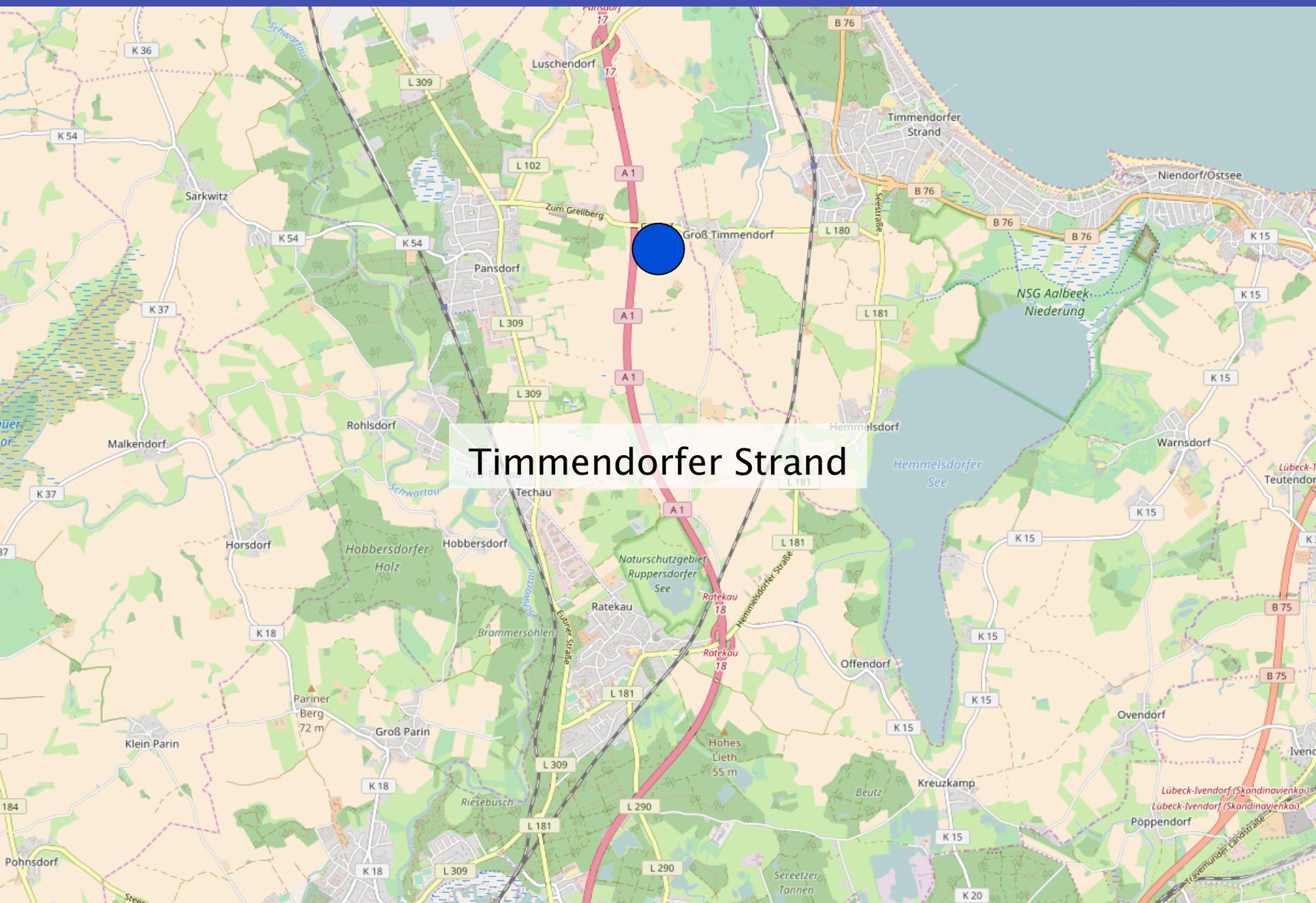
- Wichtig: Sichtbarkeit der Stationen im öffentlichen Raum; gerade dort, wo die Stationen aus den unmittelbaren Siedlungsbereichen herausverlegt werden, ist die Wahrnehmbarkeit von elementarer Bedeutung
- Park+Ride und Bike+Ride: Anlagen in ausreichender Quantität und Qualität; dabei: Berücksichtigung innovativer Aspekte (Elektromobilität, gesichertes Abstellen von Rädern)
- Eventuell kann ein Servicegebäude/ Pavillon das Umfeld städtebaulich und funktional aufwerten



## ■ Planungsansätze

- Trassierung gemäß aktueller DB-Planung
- In der Regel: Bahnsteiglage gemäß DB-Planung; in begründeten Ausnahmefällen: Vorschlag für eine Verschiebung der Bahnsteige hin zu bestehenden Straßen (Ziel: Sichtbarkeit)
- Intensive Abstimmung mit der Deutschen Bahn AG; Durchführung monatlich stattfindender Planungsbesprechungen (regelmäßige Teilnahme der Deutschen Bahn AG, der NAH.SH und der Agentur BahnStadt)
- Konsequenz: Abgleich von DB- und Umfeldplanung, Anpassung der Planung in bestimmten Fällen

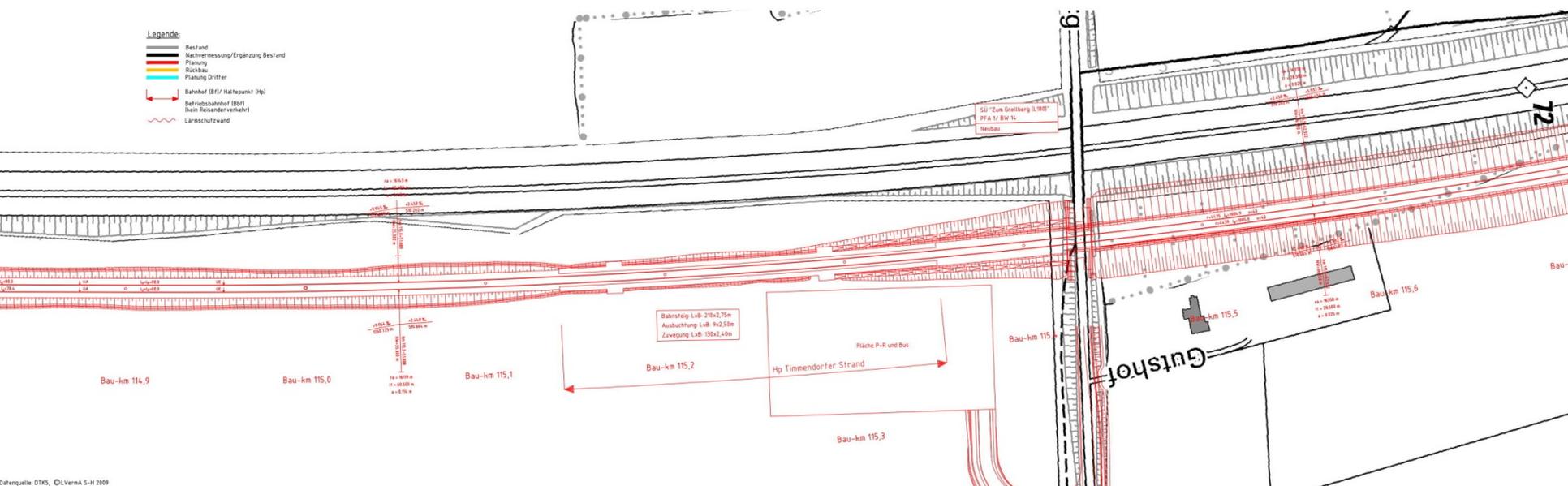
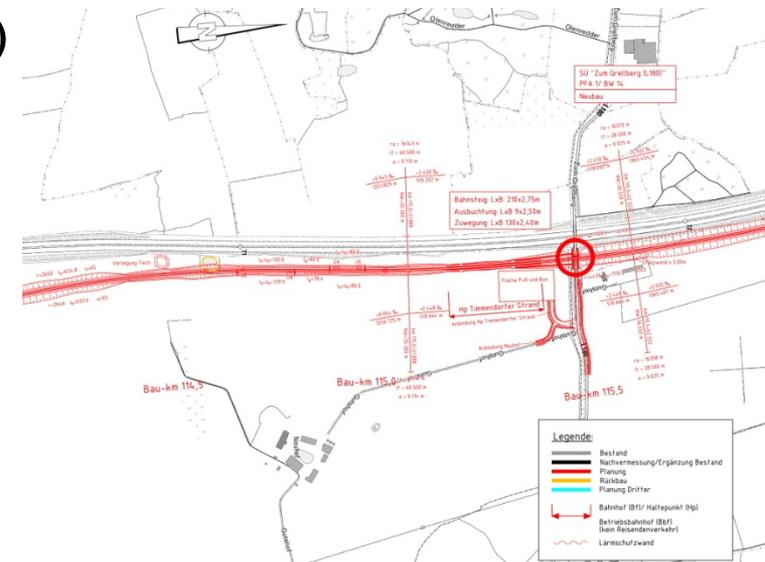
## ■ Die Stationsplanungen im Einzelnen



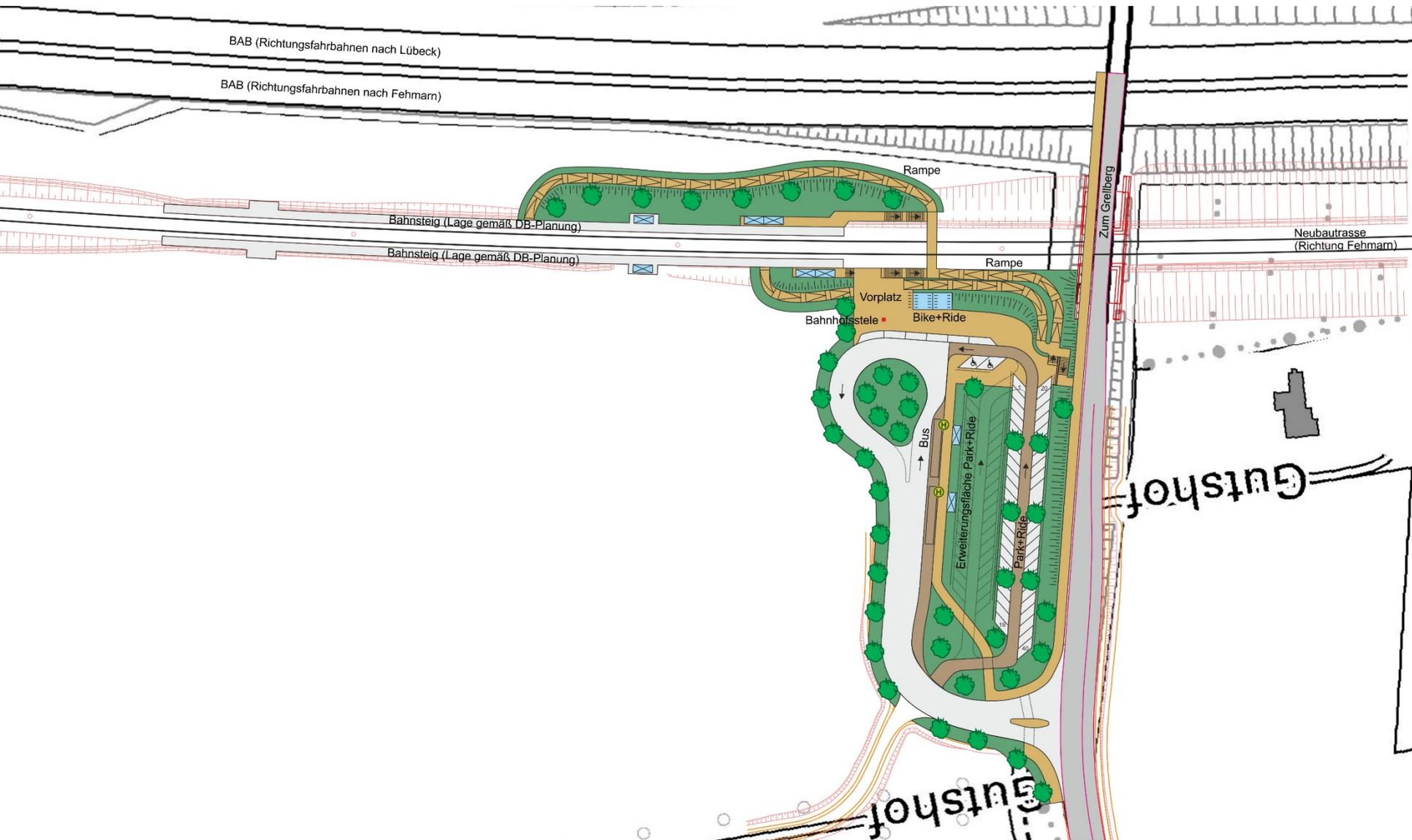
Timmendorfer Strand

## ■ Ausgangslage: DB-Planung (März 2015)

- 2 Seitenbahnsteige, teilweise im Einschnitt
- Zufahrt von der Straße Zum Grellberg (Brückenneubau)
- Verknüpfungsanlagen (P+R, Bus) östlich der Bahntrasse
- Bahnsteigerschließung von der Brücke durch lange, geradlinig verlaufende Rampen



# Umfeldplanung: Variante 3



## ■ Angaben zu den Kosten (Basis: grobe Kostenschätzung)

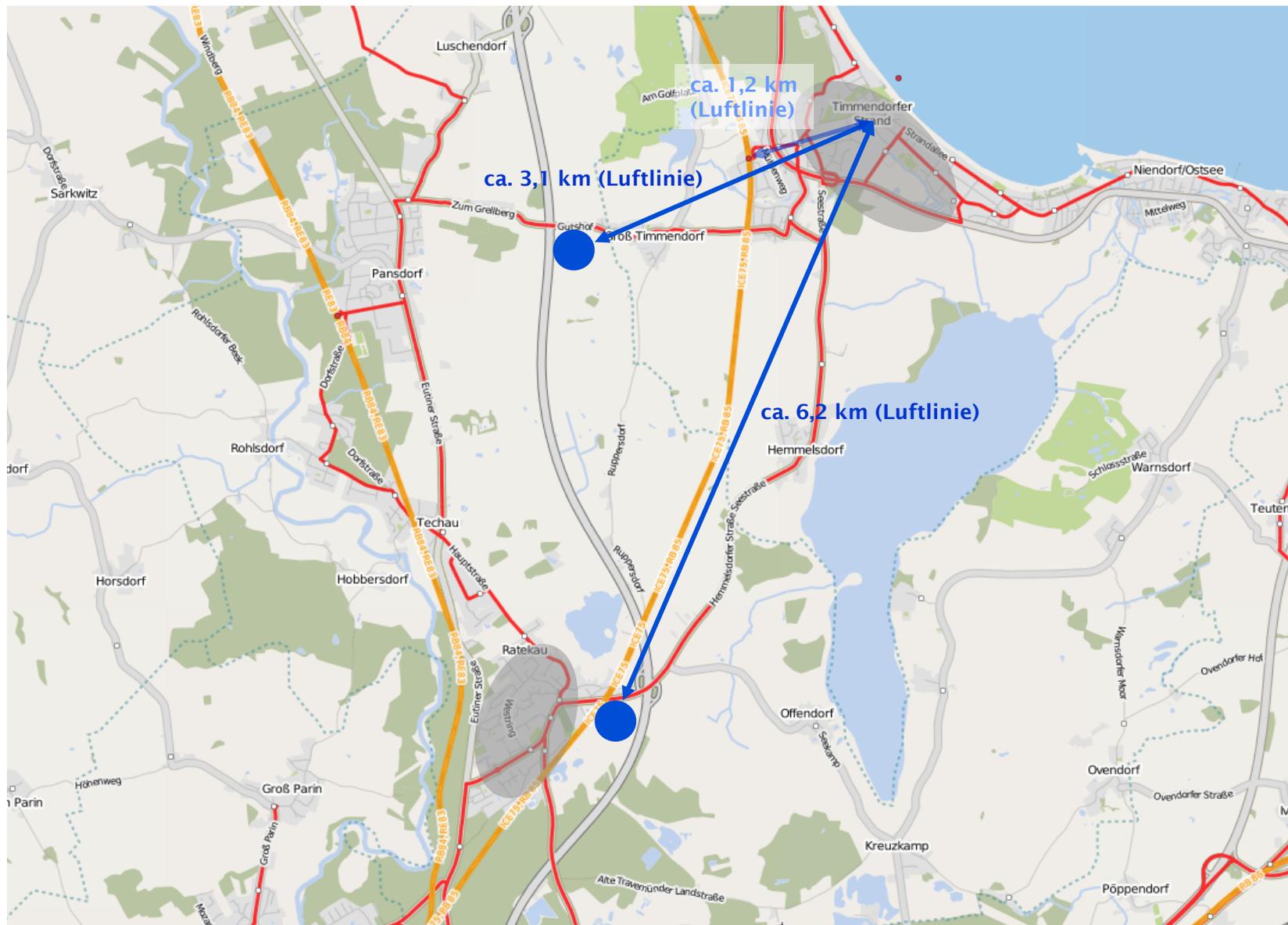
- Kostenkorridor für die Umfeldmaßnahmen (abhängig vom definierten Umfang): ca. 1,2-1,5 Mio. € (Bau- und Planungskosten brutto)
- Darin nicht enthalten: Servicegebäude/Pavillon, größere überdachte Wartebereiche, Kosten für Grunderwerb)

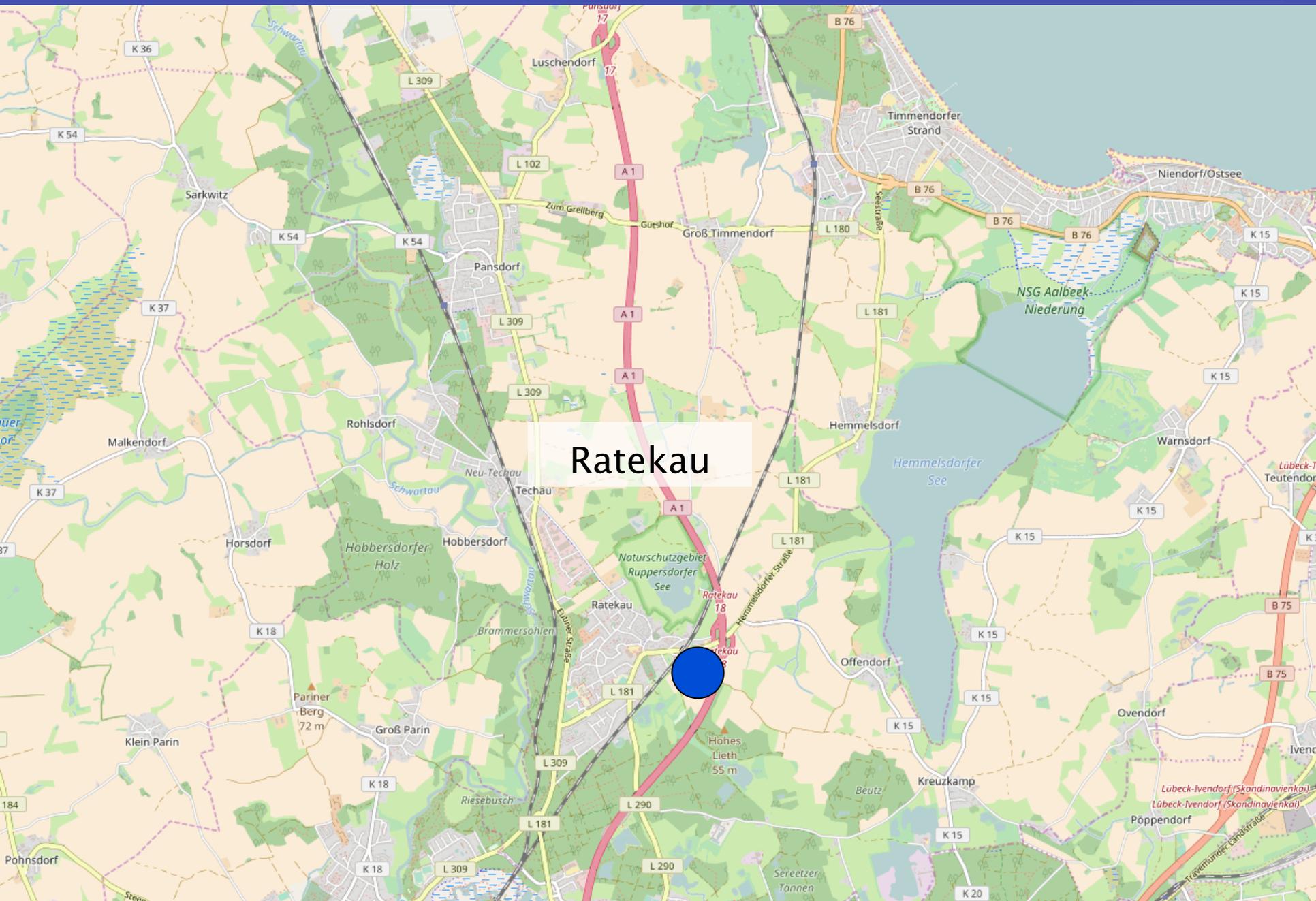
Maßnahme	Menge	Einheit	EP	Baukosten (netto)
Baufeldfreimachung, Baumfällung etc.	6727	m²	10,00 €	67.270,00 €
Busbuchten (Fahrbahn)	285	m²	100,00 €	28.500,00 €
Hochborde (Bus)	100	m	175,00 €	17.500,00 €
Ausstattung Bus (dynamische Fahrgastinformation, Haltestellenstelen etc.)	1	pauschal	30.000,00 €	30.000,00 €
Videoüberwachung	1	pauschal	30.000,00 €	30.000,00 €
Überdachter Wartebereich (Bus)	2	Stück	15.000,00 €	30.000,00 €
Fahrradabstellanlagen (überdacht)	48	Stellplätze	1.350,00 €	64.800,00 €
Fahrradabstellanlagen (nicht überdacht)	12	Stellplätze	500,00 €	6.000,00 €
Pkw-/Taxi-Stellplätze (P+R/Kurzzeit)	792	m²	55,00 €	43.560,00 €
Ladeschränke/-einrichtung eBikes	1	Stück	16.000,00 €	16.000,00 €
Ladeeinrichtung Elektromobilität Pkw	2	Stück	20.000,00 €	40.000,00 €
Vorplatz (Pflaster)	576	m²	60,00 €	34.560,00 €
Zuwegung/Fußweg	1019	m²	35,00 €	35.665,00 €
Straße/Fahrbahn	1577	m²	80,00 €	126.160,00 €
Bahnhofsstele	1	Stück	10.000,00 €	10.000,00 €
Ausstattung (Bänke, Papierkörbe, Beschilderung etc.)	1	pauschal	15.000,00 €	15.000,00 €
Entwässerung	1	pauschal	60.000,00 €	60.000,00 €
Beleuchtung	1	pauschal	45.000,00 €	45.000,00 €
Erdarbeiten	1	pauschal	60.000,00 €	60.000,00 €
Baumpflanzungen	37	Stück	850,00 €	31.450,00 €
Grünflächen	1	pauschal	52.060,00 €	52.060,00 €
Unvorhergesehenes	10%	pauschal		84.352,50 €
Baustelleneinrichtung	8%	pauschal		74.230,20 €
<b>Summe</b>				<b>1.002.107,70 €</b>

## ■ Aktuelle Diskussion und offene Punkte

- Wichtigste Frage: Zusammenlegung der beiden Stationen Timmendorfer Strand und Ratekau?
- Entscheidung abhängig von vielen Aspekten; dabei kommt der verkehrlichen Anbindung (Bus) eine zentrale Rolle zu
- Nächste Schritte (vorbehaltlich einer Entscheidung der o.g. Frage):
  - Planerische Weiterentwicklung; u.a.: Berücksichtigung funktionaler Elemente zur Verbesserung des Fahrgastnutzens und der Streckenidentität (z.B.: überdachter Wart- und Funktionsbereich)
  - Bau eines 3D-Geländemodells
  - Überprüfung und Konkretisierung der Kostenschätzung

## ■ Lage der beiden Stationen und Entfernungen

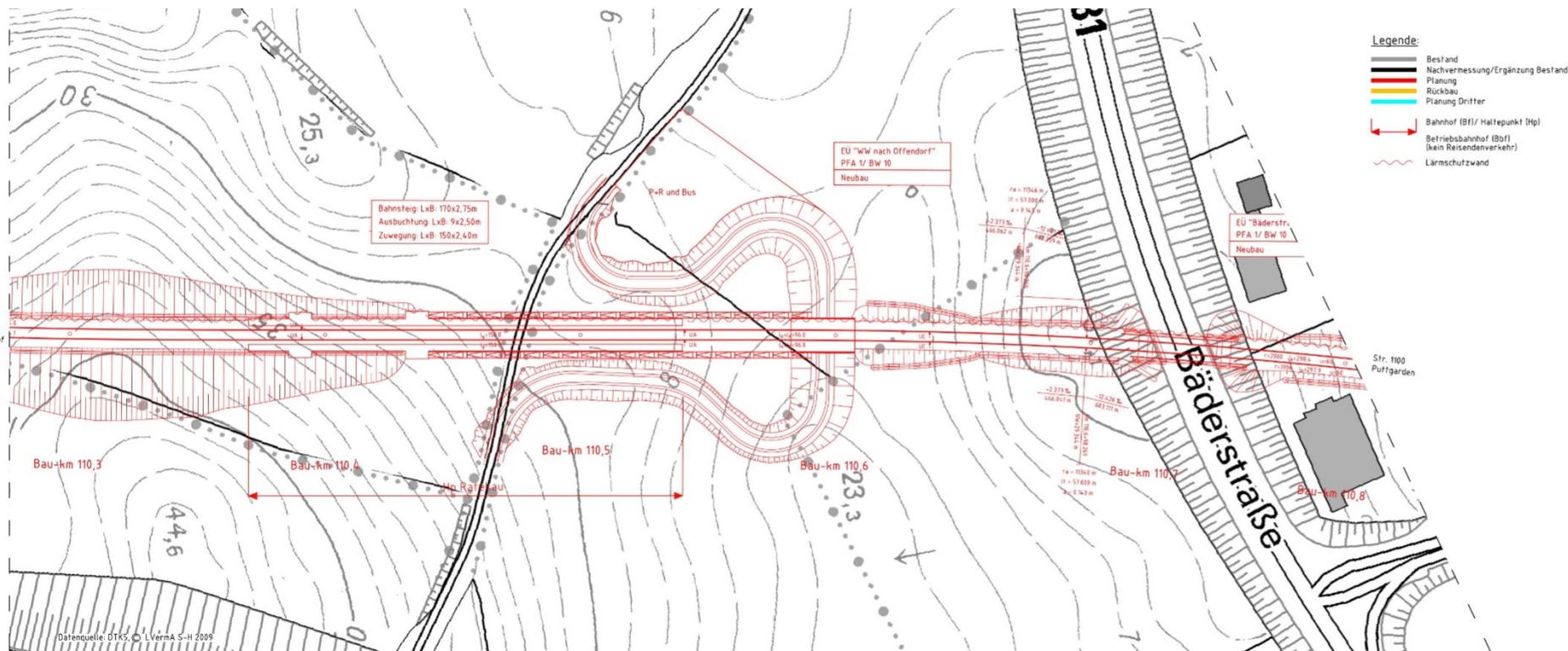




Ratekau

## ■ Ausgangslage: DB-Planung (März 2015)

- 2 Seitenbahnsteige im Einschnitt
- Zufahrt über einen Nebenweg (im Bereich der Bahnquerung: Neutrassierung als Straßenunterführung)
- Verknüpfungsanlagen (P+R, Bus) westlich der Bahn; Bahnsteigerschließung von der Unterführung: lange, geradlinig verlaufende Rampen



# Idee: Verschiebung der Bahnsteige an die Bäderstraße

**Leitideen:**

- Sichtbarkeit der Station im öffentlichen Raum
- Kurze und direkte Umsteigewege
- Berücksichtigung des Aspekts „soziale Sicherheit“
- Integration der verkehrlichen Maßnahmen in ein städtebauliches Gesamtkonzept

**Grundlagen:**

- Trassenlage gemäß Planung der DB; aber: Verlagerung der Bahnsteige gegenüber der DB-Planung um ca. 135 m nach Norden; Verringerung des Abstands zwischen Bahnsteiganfang und Gradientenwechsel auf 80 m (analog zum Haltepunkt Scharbeutz)
- Bestand Straßennetz (BAB, Bäderstraße)

**Maßnahmen:**

- Bahnsteigschließung direkt von der Bäderstraße mit Treppen und Aufzügen
- Dafür: Verzicht auf die von der DB geplante Erschließung über den Hohenliethweg; evtl.: zusätzlicher Bahnsteigzugang am südlichen Bahnsteigende (Westseite)
- Barrierefreiheit durch Aufzüge (alternativ: Rampen; ggf. nur auf der Westseite)
- Vorplatz an der Bäderstraße (untere Ebene) mit Verkehrsfunktion (Taxi/Kurzzeitparkplätze "Kiss+Ride"; insgesamt ca. 8-10 Stellplätze) und Aufenthaltsqualität
- 4 Bushaltestellen an der Bäderstraße (Busbuchten)
- Bike+Ride-Anlagen auf beiden Bahnhofsseiten (ca. 60 Stellplätze)
- Park+Ride-Anlage mit kurzen Wegen zu den Bahnsteigen (ca. 30 Stellplätze mit Erweiterungsmöglichkeit)
- Anbindung für Fußgänger und Radfahrer als Verlängerung der Bahnhofstraße (mit neuer Brücke über die Bäderstraße, parallel zur Bahntrasse)
- Bahnsteigstele als „Landmark“

**Folgen (vorsichtl.):**

- Massiver Geländeabrtrag im Bereich des neuen Vorplatzes
- Absenkung der Fahrbahn der Bäderstraße um ca. 1,00 m



## ■ Überprüfung durch ein 3D-Geländemodell





## ■ Angaben zu den Kosten (Basis: grobe Kostenschätzung)

- Kostenkorridor für die Umfeldmaßnahmen (abhängig vom definierten Umfang): ca. 2,6-3,5 Mio. € (Bau- und Planungskosten brutto)
- Darin u.a. enthalten: zusätzliche Fußgängerbrücke (Wegeverbindung über die Bahnhofstraße)
- Darin nicht enthalten: Servicegebäude/Pavillon, größere überdachte Wartebereiche, Kosten für Grunderwerb)

Maßnahme	Menge	Einheit	EP	Baukosten (netto)
Baufeldfreimachung, Baumfällung etc.	7908	m <sup>2</sup>	10,00 €	79.080,00 €
Busbuchten (Fahrbahn)	280	m <sup>2</sup>	100,00 €	28.000,00 €
Hochborde (Bus)	100	m	175,00 €	17.500,00 €
Ausstattung Bus (dynamische Fahrgastinformation, Haltestellenstelen etc.)	1	pauschal	30.000,00 €	30.000,00 €
Videoüberwachung	1	pauschal	30.000,00 €	30.000,00 €
Überdachter Wartebereich (Bus)	2	Stück	15.000,00 €	30.000,00 €
Fahrradabstellanlagen	48	Stellplätze	1.350,00 €	64.800,00 €
Pkw-/Taxi-Stellplätze (P+R/Kurzzeit)	514	m <sup>2</sup>	55,00 €	28.270,00 €
Ladeschränke/-einrichtung eBikes	1	Stück	16.000,00 €	16.000,00 €
Ladeeinrichtung Elektromobilität Pkw	2	Stück	20.000,00 €	40.000,00 €
Vorplatz (Pflaster)	600	m <sup>2</sup>	60,00 €	36.000,00 €
Zuwegung/Fußweg	99	m <sup>2</sup>	35,00 €	3.465,00 €
Fuß-/Radweg (Bahnhofstraße)	858	m <sup>2</sup>	35,00 €	30.030,00 €
Fußgängerbrücke (Breite ca. 3,00 m)	30	m	20.000,00 €	600.000,00 €
Straße/Fahrbahn	2184	m <sup>2</sup>	80,00 €	174.720,00 €
Bahnhofsstele	1	Stück	10.000,00 €	10.000,00 €
Ausstattung (Bänke, Papierkörbe, Beschilderung etc.)	1	pauschal	15.000,00 €	15.000,00 €
Entwässerung	1	pauschal	60.000,00 €	60.000,00 €
Beleuchtung	1	pauschal	45.000,00 €	45.000,00 €
Erdarbeiten	20000	m <sup>3</sup>	20,00 €	400.000,00 €
Anpassung Bäderstraße (Bereich Bushaltestelle / Kreisverkehr)	1	pauschal	100.000,00 €	100.000,00 €
Baumpflanzungen	54	Stück	850,00 €	45.900,00 €
Grünflächen (Vorplatz)	1950	m <sup>2</sup>	20,00 €	39.000,00 €
Grünflächen (Verlängerung Bahnhofstraße)	1315	m <sup>2</sup>	20,00 €	26.300,00 €
Gabionen	1	pauschal	40.000,00 €	40.000,00 €
Unvorhergesehenes	10%	pauschal		198.906,50 €
Baustelleneinrichtung	8%	pauschal		175.037,72 €
<b>Summe</b>				<b>2.363.009,22 €</b>

## ■ Aktuelle Diskussion und offene Punkte

- Planerische Weiterentwicklung; u.a.: Berücksichtigung funktionaler Elemente zur Verbesserung des Fahrgastnutzens und der Streckenidentität (z.B.: überdachter Wartebereich und Funktionsbereich)
- Klärung bzw. Konkretisierung der verkehrlichen Lösung in Abstimmung mit dem LBV-SH: Zufahrt und Umgestaltung des BAB-Knotens (dabei: Reduzierung der Auswirkungen auf die Bäderstraße und Autobahn-Zu-/Abfahrten)
- Weiterentwicklung des 3D-Geländemodells
- Überprüfung und Konkretisierung der Kostenschätzung

■ Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakt:

Roland Neumann  
Agentur BahnStadt GbR  
Schönhauser Allee 6-7  
10119 Berlin  
Tel.: 030 - 4050577-0  
neumann@bahnstadt.de  
www.bahnstadt.de